



*Consiglio Regionale
Assemblea Legislativa della Liguria
Ufficio di Presidenza*

Post. 420 del
17-4-2014

Genova, 16 aprile 2014

Prot. n. PG/2014/79683

Class. 2014/C2.4/16

Al Signor Presidente
II Commissione

S e d e

Al Signor Presidente
del Consiglio delle Autonomie Locali

S e d e

Oggetto: Disegno di legge n. 339 del
16 aprile 2014.

e p.c.: Ai Settori Consiliari

S e d e

Ai Gruppi Consiliari

S e d e

Ai sensi dell'art. 83, primo comma, del Regolamento interno del Consiglio regionale, si trasmette, per l'esame di codesta Commissione, il disegno di legge n. 339, approvato dalla Giunta regionale nella seduta dell'11 aprile 2014, avente ad oggetto:

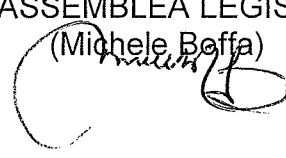
**"MODIFICHE ALL'ART. 29 DELLA L.R. 27 DICEMBRE 2011, N. 37 -
PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DEI TITOLI ABILITATIVI PER
INTERVENTI SU IMMOBILI OGGETTO DI PROGRAMMI DI ALIENAZIONE E DI
VALORIZZAZIONE E MODIFICHE ALL'ART. 4 DELLA L.R. N. 39/1984".**

Al Consiglio delle Autonomie Locali per l'espressione del parere obbligatorio ai sensi della legge regionale 1 febbraio 2011 n. 1, e dell'articolo 132 del Regolamento interno del Consiglio regionale.

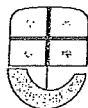
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
DELL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA

(Michele Boffa)



SCHEMA N. NP/5824
DEL PROT. ANNO 2014



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Segreteria Generale Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale
Staff Centrale e Servizi Giunta - Settore

SEDUTA DELLA GIUNTA REGIONALE: N. 3242 del 11/04/2014

N. 141

IN DATA 11/04/2014

OGGETTO : Modifiche all'art. 29 della L.R. 27 dicembre 2011, n.37 - Procedimento per il rilascio dei titoli abilitativi per interventi su immobili oggetto di programmi di alienazione e di valorizzazione e modifiche all'art. 4 della L.R. n. 39/1984.

CERTIFICAZIONE DELLE RISULTANZE DELL'ESAME DELL'ATTO

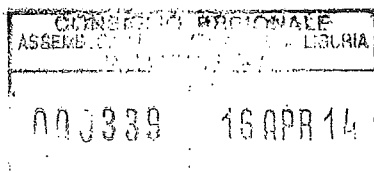
Si ATTESTA che nel corso dell'odierna seduta della Giunta Regionale, PRESIDENTE Claudio Burlando, con la partecipazione dei seguenti Componenti, che si sono espressi in conformità di quanto a fianco di ciascuno indicato:

PRESENTI	ASSENTI	I COMPONENTI DELLA GIUNTA - SIGNORI	VOTI ESPRESSI		
			FAVOR.	ASTEN.	CONTR.
X		Claudio Burlando - Presidente	X		
	X	Claudio Montaldo - Vice Presidente			
X		Giovanni Barbagallo - Assessore	X		
	X	Angelo Berlangieri - Assessore			
X		Giovanni Boitano - Assessore	X		
X		Renata Briano - Assessore	X		
X		Gabriele Cascino - Assessore	X		
X		Renzo Guccinelli - Assessore	X		
	X	Raffaella Paita - Assessore			
X		Lorena Rambaudi - Assessore	X		
X		Sergio Rossetti - Assessore	X		
	X	Matteo Rossi - Assessore			
	X	Giovanni Enrico Vesco - Assessore			
8	5		8		

RELATORE alla Giunta Sergio Rossetti - Altro Relatore: Gabriele Cascino e con l'assistenza del Segretario Generale e del Dott. Roberta Rossi, che ha svolto le funzioni di SEGRETARIO

LA GIUNTA REGIONALE

all'unanimità HA APPROVATO il provvedimento proposto secondo lo schema il cui testo integrale è riportato in originale da pag. 1 a pag. 2 della presente cartella, autenticato dal Segretario della Giunta Regionale.



Data - IL SEGRETARIO

11/04/2014 (Dott. Roberta Rossi)

Il presente ATTO viene contraddistinto col numero, a margine indicato, del REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE - Parte I

RISULTANZE
DELL'ESAME

PAGINA : 1

AUTENTICAZIONE COPIE

SETTORE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA

P..... C..... C.....

L'ISTRUTTORE

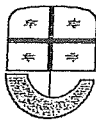
(Patrizia Dallasta)

CODICE PRATICA :

valorizz

COD. ATTO : DISEGNO DI LEGGE D'INIZIATIVA DELLA GIUNTA REGIONALE

SCHEMA N.....NP/5824
DEL PROT. ANNO2014



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli
Amministrazione Generale - Settore

OGGETTO : Modifiche all'art. 29 della L.R. 27 dicembre 2011, n.37 - Procedimento per il rilascio dei titoli abilitativi per interventi su immobili oggetto di programmi di alienazione e di valorizzazione e modifiche all'art. 4 della L.R. n. 39/1984.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL TESTO

N.

del REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA

IN

DATA

La norma si propone una semplificazione della disciplina volta ad ottenere il rilascio delle autorizzazioni/permessi/assensi in materia edilizia e paesaggistica riguardanti i beni regionali nonché appartenenti a soggetti facenti parte degli Enti strumentali o del Settore regionale allargato e loro acquirenti, oggetto delle procedure di valorizzazione di cui all'art. 29 della L.R. n. 37/2011.

In particolare il primo comma dispone in materia di autorizzazione paesistica, di cui all'articolo 146 del D.lgs 42/2004, riservando il relativo procedimento in capo alla Regione.

Il secondo comma introduce istituti di semplificazione riguardo alla valorizzazione dei beni di che trattasi ed in particolare il ricorso alla conferenza di servizi. In particolare il privato acquirente potrà richiedere alla Regione, mediante apposita istanza, l'attivazione della procedura di cui agli artt. 14 e ss. della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii. e in caso di dissenso di altri Enti la Regione potrà procedere ai sensi dell'art. 32 della Legge regionale n. 16/2008 "Disciplina dell'attività edilizia".

Il terzo comma dispone in merito all'eventuale nomina di un commissario ad acta, qualora la Civica Amministrazione interessata rimanga inerte.

Il quarto comma estende le procedure semplificate anche per gli interventi relativi agli immobili di proprietà della Regione, degli enti strumentali regionali e degli enti del settore regionale allargato già oggetto di alienazioni o valorizzazioni in forza di precedenti leggi.

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Giorgio Bobbio)

Data - IL DIRIGENTE

(Dott. Nicola Giancarlo Poggi)

Data - IL SEGRETARIO

(Dott. Roberta Rossi)

RELAZIONE
ILLUSTRATIVA

PAGINA : 1

AUTENTICAZIONE COPIE

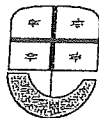
SETTELE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA
Piacenza (C. Rossi)
15/04/2014
(P. Poggi)

CODICE PRATICA :

valorizz
(T.R.)

COD. ATTO : DISEGNO DI LEGGE D'INIZIATIVA DELLA GIUNTA REGIONALE

SCHEMA N.....NP/5824
DEL PROT. ANNO2014



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli
Amministrazione Generale - Settore

L'art. 2 semplifica la normativa in materia di Piani territoriali di coordinamento, sostituendo l'obbligo di pubblicazione sui giornali quotidiani dell'avviso di adozione ed approvazione delle varianti ai vigenti Piani Territoriali regionali formati ai sensi della l.r. n. 39/1984 e s.m. con la pubblicazione nel sito informatico della Regione e del Comune interessato.

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Giorgio Bobbio)

Data - IL DIRIGENTE

(Dott. Nicola Giancarlo Poggi)

Data - IL SEGRETARIO

(Dott. Roberta Rossi)

**RELAZIONE
ILLUSTRATIVA**

PAGINA : 2

AUTENTICAZIONE COPIE

UFFICIO STAMP. GENERALI

CODICE PRATICA :

valorizz
(T.R.)

COD. ATTO : DISEGNO DI LEGGE D'INIZIATIVA DELLA GIUNTA REGIONALE

SCHEMA N.NP/5824
DEL PROT. ANNO.....2014



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli
Amministrazione Generale - Settore

OGGETTO : Modifiche all'art. 29 della L.R. 27 dicembre 2011, n.37 - Procedimento per il rilascio dei titoli abilitativi per interventi su immobili oggetto di programmi di alienazione e di valorizzazione e modifiche all'art. 4 della L.R. n. 39/1984.

DISEGNO DI LEGGE

N.

141

del REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA

IN

DATA

11/04/2014

TESTO DEGLI ARTICOLI

Art. 1

(Modifiche all'articolo 29 della legge regionale 27 dicembre 2011, n.37 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della regione Liguria)

1. All'articolo 29 della legge regionale 27 dicembre 2011, n.37 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della regione Liguria) sono aggiunti i seguenti commi:

"14 bis. Il rilascio dell'autorizzazione paesistica di cui all'articolo 146 del D.lgs 42/2004 per la realizzazione di interventi su immobili inclusi nei programmi di cui al comma 1 di proprietà della Regione, degli enti strumentali regionali e degli enti del settore regionale allargato e loro acquirenti è di competenza della Regione.

14 ter. Per il rilascio del permesso a costruire di cui al comma 4 la Regione su istanza del proprietario degli immobili attiva il procedimento di conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14 e seguenti della Legge 241/1990 e s.m. e, in caso di dissenso espresso nella conferenza di servizi da Enti diversi da quelli statali si applicano le disposizioni dell'articolo 32 della legge regionale 6 giugno 2008 n. 16 e s.m. (Disciplina dell'attività edilizia).

14 quater. In caso di inerzia da parte del Comune nell'assunzione di atti di sua competenza necessari per la conclusione del procedimento di conferenza di servizi, la Regione provvede ai sensi dell'articolo 33 della l.r. n. 16/2008 mediante la nomina di un Commissario ad acta.

14 quinquies. Le disposizioni di cui ai commi 14 bis, 14 ter e 14 quater si applicano anche per gli interventi relativi agli immobili di proprietà della Regione, degli enti strumentali regionali e degli enti del settore regionale allargato già oggetto di alienazione e valorizzazione in forza di disposizioni normative vigenti prima dell'entrata in vigore della presente legge."

Articolo 2

(Modifiche all'articolo 4 della legge regionale 22 agosto 1984, n. 39 (disciplina dei piani territoriali di coordinamento)

1. Nel comma 7 dell'articolo 4 della legge regionale 22 agosto 1984, n. 39 le parole "e sui giornali quotidiani" sono sostituite dalle seguenti: "e nel sito informatico della Regione",

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

11/04/2014 (Dott. Giorgio Bobbio)

Data - IL DIRIGENTE

(Dott. Nicola Giancarlo Poggi)

Data - IL SEGRETARIO

11/04/2014 (Dott. Roberta Rossi)

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

ATTO

valorizz
(T.R.)

PAGINA : 1

COD. ATTO : DISEGNO DI LEGGE D'INIZIATIVA DELLA GIUNTA REGIONALE

SCHEMA N. NP/5824
DEL PROT. ANNO.....2014



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Direzione Centrale Risorse Strumentali, Finanziarie e Controlli
Amministrazione Generale - Settore

2. Nel comma 8 dell'articolo 4 della l.r. n. 39/1984 le parole "da affiggersi all'Albo pretorio e da divulgarsi con ogni altro mezzo ritenuto idoneo" sono sostituite dalle seguenti: "da pubblicare nel sito informatico del Comune".
3. Nel comma 11 dell'articolo 4 della l.r. n. 39/1984 le parole "sui giornali quotidiani" sono sostituite dalle seguenti: "sul sito informatico del Comune".

-----FINE TESTO-----

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

11/04/2014
(Dott. Giorgio Bobbio)

Data - IL DIRIGENTE

11-4-2014
(Dott. Nicola Giancarlo Poggi)

Data - IL SEGRETARIO

11/04/2014
(Dott. Roberta Rossi)

ATTO

PAGINA : 2

Allegato che ha natura di COPIA, ricavata su
da me singolarmente firmata
ALL'ORIGINALE agli atti.
Genova, il 11-4-2014
L'ISTITUTORE
(Pizzuto Dall'asta)



AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

valorizz
(T.R.)

COD. ATTO : DISEGNO DI LEGGE D'INIZIATIVA DELLA GIUNTA REGIONALE